

## CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DUMITRA

ROMANIA, JUDETUL BISTRITA-NASAUD, Localitatea Dumitra, nr. 140

Tel./fax 0263/380018 ; 380140 primariadumitra@yahoo.com



### HOTARARE

privind aprobarea documentatiei "Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al Comunei Dumitra"

Consiliul local al comunei Dumitra, judetul Bistrita-Nasaud, intrunit in sedinta ordinara in prezenta a 14 consilieri, avand in vedere:

- referatul nr. 3417/19.12.2018 prezentat de Compartimentul Amenajarea Teritoriului si Urbanism;
- expunerea de motive nr. 3480/28.12.2018 a primarului comunei Dumitra;
- documentatia " Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al Comunei Dumitra" intocmita de SC ARHI BIST SRL Bistrita;
- anuntul nr. 3481/28.12.2018 care a fost afisat la sediul Primariei Dumitra;
- proiectul de hotarare privind aprobarea documentatiei "Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al Comunei Dumitra";
- procesul-verbal de afisare nr. 119/28.12.2018 si procesul-verbal de dezafisare nr. 10/22.02.2019;
- raportul nr. 601/22.02.2019 al Comisiei buget-finante, administratie publica locala, amenajarea teritoriului si urbanism;
- raportul nr. 602/22.02.2019 al Comisiei cultura, invatamant, protectie sociala, juridic, relatii cu cetatenii;
- raportul nr. 603/22.02.2019 al Comisiei drepturile omului, culte, probleme ale minoritatilor, ecologice si protectia mediului;
- adresa nr. 22713/03.12.2018 a Institutiei Prefectului jud. B-N;
- Hotararea CL Dumitra nr. 8/24.02.2017 privind aprobarea Regulamentului local privind implicarea publicului in elborarea sau revizuirea planurilor de urbanism in localitatea Dumitra;
- Adresa nr. IIIA/4122/16.03.2017 a Consiliului Judetean B-N, avand ca obiect "Reactualizarea planului urbanistic general comuna Dumitra";
- Raportul nr. 3091/16.11.2017 privind informarea si consultarea publicului in vederea elaborarii Planului Urbanistic General, Comuna Dumitra;
- Avizul favorabil nr. 92/78072/13.11.2018 al Companiei nationale de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA;
- Avizul favorabil nr. 144180/20.06.2017 al Inspectoratului de Politie Judetean B-N;
- Avizul favorabil nr. 27/311/14.09.2018 al S.D.E.E. Transilvania Nord SA;
- Avizul favorabil nr. 9135/23.05.2017 al SC "AQUABIS" SA;
- Avizul favorabil nr. 150/11.05.2018 al Administratiei Nationale "Apele Romane", Administratia Bazinala de Apa Someş-Tisa;

- Decizia nr. 407/22.08.2018 a Agentiei pentru Protectia Mediului B-N;
- Avizul favorabil nr. 6022/23.05.2017 al Directiei de Sanatate Publica a jud. B-N;
- Avizul favorabil nr. 3863/25.07.2017 al Directiei Silvice B-N;
- Avizul favorabil nr. 71/17.09.2018 al ANIF Filiala teritoriala de if Tisa-Somes, Unitatea de Administrare B-N;
- Avizul favorabil nr. 6/08.10.2018 al Directiei pentru Agricultura B-N;
- Avizul favorabil nr. 1032/21.09.2018 al SC TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS SA;
- Avizul favorabil nr. 3/06.03.2017 al OCPI B-N;
- Avizul favorabil nr. 54299/11.10.2018 al Serviciului Roman de Informatii;
- Avizul favorabil nr. 222524/26.06.2017 al Serviciului de Telecomunicatii Speciale;
- Avizul favorabil nr. 1/11.02.2019 al Consiliului Judetean B-N;

Luand in considerare:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- HG nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prev. art. 25(1), art. 46, art. 46<sup>1</sup>, art. 57-60 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordinul nr. 1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Ordinul nr. 21/N din 10 aprilie 2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind elaborarea și aprobarea regulamentelor locale de urbanism" - Indicativ G.M. - 007 – 2000;
- Ordinul nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- prev. art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In temeiul prev. art. 36 (1), (2) lit. „c”, „d”, (5) lit. „c”, (6) lit. „a” pct. 9-11, art. 45 (2) lit. „e”, art. 127 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,

#### HOTARASTE:

ART. 1: Se aproba documentatia "Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al Comunei Dumitra" intocmita de SC ARHI BIST SRL Bistrita, conform anexei la prezenta hotarare.

ART. 2: Documentatia "Actualizare Plan Urbanistic General si Regulament Local de Urbanism al Comunei Dumitra" are o valabilitate de 10 ani incepand cu data adoptarii prezentei hotarari.

ART. 3: Prezenta hotarare poate fi atacata in conditiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ.

ART. 4: Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul Primariei comunei Dumitra.

ART. 5: Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza secretarul comunei Dumitra.

ART. 6: Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului comunei Dumitra cu:

- primarul si viceprimarul comunei Dumitra;
- Consiliul Judetean Bistrita-Nasaud;
- Institutia Prefectului jud. B-N;
- OCPI B-N;

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
VASILE LEANCA



CONTRASEMNEAZA, SECRETAR,  
MARIA-VETURIA BODIU-MURESAN

NR. 4

DIN 22.02.2019

Prezenta hotarare s-a adoptat cu 14 voturi „pentru”, din 14 consilieri prezenti.

ANEXĂ LA HOTARÂREA CL DUMITRA NR 4 DIN 22.02.2019

( Documentație pe suport electronic )

- 1 . PLANȘĂ A01 DUMITRA SITUAȚIE EXISTENTĂ
- 2 . PLANȘĂ A02 DUMITRA REGLEMENTĂRI
- 3 . PLANȘĂ A03 DUMITRA REȚELE
- 4 . PLANȘĂ A04 CEPARI SITUAȚIE EXISTENTĂ
- 5 . PLANȘĂ A05 CEPARI REGLEMENTĂRI
- 6 . PLANȘĂ A06 CEPARI REȚELE
- 7 . PLANȘĂ A07 TĂRPIU SITUAȚIE EXISTENTĂ
- 8 . PLANȘĂ A08 TĂRPIU REGLEMENTĂRI
- 9 . PLANȘĂ A09 TĂRPIU REȚELE
- 10 . ANEXĂ LA STUDIU ISTORIC
- 11 . MEMORIU GENERAL
- 12 . PLAN TOPOGRAFIC
- 13 . REGULAMENT LOCAL DE URBANISM
- 14 . STUDIU GEOTEHNIC
- 15 . STUDIU ISTORIC
- 16 . STUDIU PEDOLOGIC

SECRETAR

  
BODIU- MUREȘAN MARIA-VETURIA